

**Ogłoszenie o II ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Groźcu, dz. nr 854/1 km 1 o pow. 0,5500 ha**

**BURMISTRZ OZIMKA**

**ogłasza II ustny przetarg nieograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

1. Działka nr 854/1 km 1 o powierzchni 0,5500 ha, niezabudowana, położona we wsi Grodziec, stanowiąca własność Gminy Ozimek, dla której Sąd Rejonowy w Opolu prowadzi księgę wieczystą nr OP1O/00014755/3. Nieruchomość w księdze wieczystej nie jest w żaden sposób obciążona i nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.
2. Działka w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy położona jest na terenie oznaczonym jako RZ, tj. tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.
3. **Cena wywoławcza wynosi 10.000,00 zł netto**, a postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.
4. **Wadium wynosi 1.000,00 zł.** Wadium należy wnieść w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku BS Leśnica O/Ozimek **Nr 78 8907 1050 2004 3000 1010 0007** najpóźniej do dnia **01 grudnia 2020r.** Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany nr rachunku. Wpłata powinna jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu i nieruchomość, której dotyczy przetarg.
5. Przetarg odbędzie się w dniu **07 grudnia 2020r. o godz. 9.00** w Urzędzie Gminy i Miasta w Ozimku, ul. ks. J. Dzierżona 4B, 46-040 Ozimek w Sali nr 20 (parter).
6. Zastrzega się możliwość odwołania przetargu.
7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i w terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
8. Termin przeprowadzenia pierwszego przetargu: 21.09.2020r.
9. Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Ozimku oraz zamieszcza się na stronie internetowej [www.bip.ozimek.pl](http://www.bip.ozimek.pl)
10. Bliższych informacji można uzyskać w UGiM Ozimek pod nr tel. 77/4622855.